

142.1

**Bekanntmachung
zur
Sitzung des Ausschusses für Bauen, Verkehr und Infrastruktur
am Freitag, den 25.02.2022, um 10:00 Uhr,
Landratsamt Würzburg, Zeppelinstraße 15, Sitzungssaal II, im Haus II**

Tagesordnung:

1. Fortschreibung Ausbauplan Kreisstraßen Landkreis Würzburg (Information)
2. Straßenerhaltungsmaßnahmen im Jahr 2022
3. Förderschule Höchberg, Generalsanierung und Erweiterung Variantenvorstellung und Festlegung der zukünftigen Art der Wärmeerzeugung
4. Amtsgebäude Landratsamt Würzburg, Umsetzung Brandschutzkonzept Haus III Einbau Brandschutztüren- Ermächtigung zur Vergabe der Leistung
5. Deutschhaus Gymnasium Würzburg, Einbau zentrale Lüftungsanlage Neubau Gewerk Lüftung- Ermächtigung zur Vergabe
6. Deutschhaus Gymnasium Würzburg, Einbau zentrale Lüftungsanlage Neubau, Gewerk Trockenbauarbeiten- Ermächtigung zur Vergabe der Leistung
7. Sonstiges

Sitzungsvorlage Ausschuss für Bauen, Verkehr und Infrastruktur	Termin 25.02.2022	Vorlage: SBA/115/2022
		öffentlich

Fachbereich: Staatliches Bauamt Würzburg (StBA)	Datum: 02.02.2022
Bearbeiter: Herr Voll	AZ:

Betreff:

Fortschreibung Ausbauplan Kreisstraßen Landkreis Würzburg (Information)

Anlage/n:

- Erläuterungen zum Ausbauplan Kreisstraßen 2022
- Entwurf Ausbauplan Kreisstraßen 2022 (Plan + Liste)

Sachverhalt:

Der Ausschuss für Bauen, Verkehr und Infrastruktur hat in der Sitzung am 26.03.2021 beschlossen, dass durch das Staatliche Bauamt Würzburg ein Entwurf zur Fortschreibung des Ausbauplans für die Kreisstraßen des Landkreises Würzburg erarbeitet werden soll.

Der Ausbauplan für die Kreisstraßen gibt die Planungsabsicht des Landkreises über den strukturierten kurz- und mittelfristigen Ausbau der Kreisstraßen wieder. Weiterführende Erläuterungen sind in der Anlage „Erläuterungen zum Ausbauplan 2022“ ausführlich dargestellt.

Fortschreibung Ausbauplan

Das Staatliche Bauamt Würzburg hat zwischenzeitlich einen Entwurf zur Fortschreibung des Ausbauplans erarbeitet. Folgende Aspekte sind dabei in die Maßnahmenbewertung eingeflossen:

- Ergebnisse der Zustandserfassung und Bewertung der Kreisstraßen aus dem Jahr 2019 (ZEB-Befahrung)
- Ausbaustandard (Fahrbahnaufbau, Fahrbahnbreite, Kurvigkeit, etc.)
- Verkehrsstärke (DTV)
- Verbesserung der Verkehrssicherheit (Beseitigung Unfallhäufungen)
- kommunale Maßnahmen in Ortsdurchfahrten, wie bspw. Herstellung von Gehwegen, Sanierung von Ver- und Entsorgungsleitungen (Gemeinschaftsmaßnahmen)
- Sicherung von Wasserschutzgebieten und sonstige Umweltaspekte
- Abstimmung mit Maßnahmen anderer Vorhabensträger (Amt für ländliche Entwicklung, Bundes-/Staatsstraßenverwaltung)

Wie im bisherigen Ausbauplan 2017 ist der vorliegende Entwurf in drei Kategorien eingeteilt. Innerhalb der Dringlichkeitsstufen ist keine Reihung festgelegt, so dass alle Maßnahmen innerhalb einer Dringlichkeitsstufe gleich gewichtet sind. Bei der Anzahl an Maßnahmen in den Dringlichkeitsstufen wurden die personellen Ressourcen des Staatlichen Bauamts Würzburg und die finanziellen Möglichkeiten des Landkreises berücksichtigt.

- 1. Dringlichkeit 2022 – 2027 (DR 1)
Die Maßnahmen der 1. Dringlichkeit werden am höchsten priorisiert.
- 2. Dringlichkeit 2027 ff (DR 2)
Die Maßnahmen der 2. Dringlichkeit sollen erst nach erfolgter Umsetzung der Maßnahmen aus der 1. Dringlichkeit begonnen werden. In Einzelfällen können, nach Beschluss des Ausschusses für Bauen, Verkehr und Infrastruktur,

Maßnahmen der 2. Dringlichkeit unter Austausch mit Maßnahmen der 1. Dringlichkeit vorzeitig realisiert werden.

➤ weiterer Bedarf (WB)

Der weitere Bedarf stellt Maßnahmen dar, die erst langfristig zur Umsetzung anstehen.

Mit dem Ziel möglichst viele Synergieeffekte zu nutzen (Gemeinschaftsmaßnahmen), wurden zur Bewertung der Ortsdurchfahrten auf Grundlage der jeweiligen ZEB-Ergebnisse die betroffenen Kommunen beteiligt. Hierbei wurde abgefragt, inwiefern in den kommenden Jahren Ausbaumaßnahmen an der kommunalen Infrastruktur vorgesehen sind (Ver-/Entsorgungsleitungen, Gehwege) und inwieweit hier der jeweilige Planungsstand ist. Insgesamt wurden 16 VG's / Gemeinden (27 Ortsdurchfahrten) angeschrieben.

Das Ergebnis des Entwurfs zum Ausbauplan 2022 ist der Anlage zu entnehmen. Die abschließende Beratung und Beschlussfassung erfolgt in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Verkehr und Infrastruktur am 28.03.2022.

Sitzungsvorlage Ausschuss für Bauen, Verkehr und Infrastruktur	Termin 25.02.2022	Vorlage: SBA/116/2022
		öffentlich

Fachbereich: Staatliches Bauamt Würzburg (StBA)	Datum: 02.02.2022
Bearbeiter: Herr Voll	AZ:

Betreff:

Straßenerhaltungsmaßnahmen im Jahr 2022

Sachverhalt:

Der Ausschuss für Bauen, Verkehr und Infrastruktur hat in der Sitzung am 08.11.2021 dem Kreistag empfohlen, im Jahr 2022 für das Deckenbauprogramm 300.000 € einzuplanen und das Staatliche Bauamt beauftragt, die erforderlichen Planungsschritte einzuleiten.

Ausgangssituation

Der Bereich Straßenerhaltung umfasst Maßnahmen, die vordergründig darauf abzielen den Fahrbahnbestand der Kreisstraßen zu erhalten sowie bestimmte Oberflächeneigenschaften gezielt zu verbessern. Hierzu gehören:

- Deckenbauten
- Aufbringen von Dünnschichtbelägen und
- Oberflächenbehandlungen.

Zu berücksichtigen ist, dass alle Maßnahmen der Straßenerhaltung einen notwendigen Ausbau eines zu schwach dimensionierten Straßenaufbaus nicht ersetzen. Als Maßnahmen der Bestandserhaltung sind diese grundsätzlich nicht förderfähig nach BayGVFG.

Maßnahmen / Kosten

Straße	Bezeichnung von - nach	Länge [m]	Kosten
WÜ 43	Erneuerung Fahrbahndecke Gelchsheim - Baldersheim	ca. 2.600 m	ca. 210.000 €
WÜ 32	Oberflächenbehandlung Leinach – St2300	ca. 3.300 m	ca. 70.000 €

Bauablauf:

Die Hauptleistungen, das Aufbringen einer neuen Asphaltdeckschicht von 4 cm Stärke im Abschnitt der WÜ 43 zwischen Gelchsheim und Baldersheim werden öffentlich ausgeschrieben und an eine fachkundige Tiefbaufirma vergeben. Auf der WÜ 32 zwischen Leinach und der St 2300 ist eine Oberflächenbehandlung geplant. Diese wird ebenfalls an eine fachkundige Tiefbaufirma vergeben. Durch den damit verbundenen Spezialmaschineneinsatz wird die Arbeitsleistung optimiert. Gleichzeitig wird die Dauer der Verkehrsbehinderungen minimiert und die Arbeitsqualität und Dauerhaftigkeit gewährleistet. Kleinarbeiten werden durch die Straßenmeisterei erbracht.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bauen, Verkehr und Infrastruktur nimmt den Sachvortrag des Staatlichen Bauamtes Würzburg zustimmend zur Kenntnis.

Das Staatliche Bauamt Würzburg wird beauftragt, die Ausschreibungsunterlagen zu erstellen und die erforderlichen Vergabeverfahren durchzuführen.

Sitzungsvorlage Ausschuss für Bauen, Verkehr und Infrastruktur	Termin 25.02.2022	Vorlage: ZFB 5/382/2022
		öffentlich

Fachbereich: Hochbau-, Grundstücks- und Schulverwaltung (ZFB 5)	Datum: 09.02.2022
Bearbeiter: Frau Friedrich	AZ:

Betreff:

**Förderschule Höchberg, Generalsanierung und Erweiterung
Variantenvorstellung und Festlegung der zukünftigen Art der Wärmeerzeugung
Anlage/n:**

Präsentation Büro Helfrich Ing.

Sachverhalt:

Es wird auf den mündlichen Sachvortrag durch den Vertreter des Büro Helfrich Ing. verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Sitzungsvorlage Ausschuss für Bauen, Verkehr und Infrastruktur	Termin 25.02.2022	Vorlage: ZFB 5/371/2022
		öffentlich

Fachbereich: Hochbau-, Grundstücks- und Schulverwaltung (ZFB 5)	Datum: 07.02.2022
Bearbeiter: Frau Friedrich	AZ:

Betreff:

Amtsgebäude Landratsamt Würzburg, Umsetzung Brandschutzkonzept Haus III Einbau Brandschutztüren- Ermächtigung zur Vergabe der Leistung

Sachverhalt:

Für das Bauamtsgebäude wurde im Rahmen der Baumaßnahme KITA/ Umbau Bürobereich durch das Büro Höring Architekten Würzburg ein Brandschutzkonzept für das gesamte Bauamt aufgestellt.

Es beinhaltet auch den Einbau neuer Brandschutztüren um die Sicherung des notwendigen Treppenhauses durch Brandschutztüren normgerecht zu garantieren.

Die Maßnahme wurde im Rahmen der Haushaltsberatungen des Jahres 2021 vorgestellt und Mittel eingestellt und bewilligt. Für das Jahr 2022 wurden Mittel in Höhe von 70.000,- € eingestellt.

Nach erfolgter technischer Klärung ist derzeit die Ausschreibung in Vorbereitung.

Nachdem pandemiebedingt mit sehr langen Lieferzeiten gerechnet werden muß, wird um Ermächtigung des Herrn Landrat Eberth gebeten, den Auftrag nach Submission und erfolgter Prüfung durch das Architekturbüro Höring und Vorlage beim Kreisrechnungsprüfungsamt kurzfristig zu vergeben.

Über die Vergabe wird im nächsten Ausschuss für Bauen, Verkehr und Infrastruktur durch die Verwaltung berichtet.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bauen, Verkehr und Infrastruktur nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und erteilt Herrn Landrat Eberth die Ermächtigung zur Vergabe des Auftrages für die Lieferung und den Einbau von Brandschutztüren gemäß Brandschutzkonzept Haus III.

Sitzungsvorlage Ausschuss für Bauen, Verkehr und Infrastruktur	Termin 25.02.2022	Vorlage: ZFB 5/372/2022
		öffentlich

Fachbereich: Hochbau-, Grundstücks- und Schulverwaltung (ZFB 5)	Datum: 07.02.2022
Bearbeiter: Frau Friedrich	AZ:

Betreff:

**Deutschhaus Gymnasium Würzburg, Einbau zentrale Lüftungsanlage Neubau
Gewerk Lüftung- Ermächtigung zur Vergabe**

Sachverhalt:

Im Gebäude des Neubaus (DHG) an der Zellerstraße soll eine zentrale Lüftungsanlage eingebaut werden. Das Vorhaben wurde in den Gremien bereits mehrfach vorgestellt und genehmigt.

Mittel wurden im Haushalt 2021 sowie 2022 bereits eingestellt. Die Kostenberechnung für das Gewerk Lüftung liegt bei ca. 310.000,- €

Durch das beauftragte Büro Helfrich, Bad Kissingen, wurden die Vergabeunterlagen erstellt.

Der Landkreis Würzburg hat eine beschränkte Ausschreibung mit **10 Bietern** durchgeführt.

Die Submission fand am 23.02.2022 statt.

Die Prüfung der Unterlagen konnte bis zum Ausschusstermin nicht abgeschlossen werden.

Es wird daher um Ermächtigung des Herrn Landrat Eberth gebeten, nach abgeschlossener fachlicher Prüfung und Vorlage beim Kreisrechnungsprüfungsamt den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Beschlussvorschlag:

Die Mitglieder des Ausschusses für Bauen, Verkehr und Infrastruktur nehmen von der durchgeführten Ausschreibung zum o. g. Gewerk Kenntnis.

Herr Landrat Eberth wird nach abgeschlossener Prüfung zur Vergabe des Auftrages auf das wirtschaftlichste Angebot ermächtigt.

Sitzungsvorlage	Termin	Vorlage: ZFB 5/373/2022
		öffentlich
Ausschuss für Bauen, Verkehr und Infrastruktur	25.02.2022	

Fachbereich: Hochbau-, Grundstücks- und Schulverwaltung (ZFB 5) Bearbeiter: Frau Friedrich	Datum: 07.02.2022 AZ:
---	--------------------------

Betreff:

Deutschhaus Gymnasium Würzburg, Einbau zentrale Lüftungsanlage Neubau, Gewerk Trockenbauarbeiten- Ermächtigung zur Vergabe der Leistung

Sachverhalt:

Im Gebäude des Neubaus (DHG) an der Zellerstraße soll eine zentrale Lüftungsanlage eingebaut werden. Das Vorhaben wurde in Gremien bereits mehrfach vorgestellt und genehmigt.

Damit verbunden sind die gleichzeitig zur Ausführung kommenden Schallschutzmaßnahmen in den Räumen des Neubaus. Mittel wurden im Haushalt 2021 sowie 2022 bereits eingestellt.

Die Kostenberechnung für das Gewerk Trockenbau und Schallschutz liegt bei ca. 170.000,- €

Das beauftragte Planungsbüro Menig, Würzburg, hat die Vergabeunterlagen erstellt und der Landkreis Würzburg hat eine beschränkte Ausschreibung mit **20 Teilnehmern** durchgeführt.

Die Submission fand am 23.02.2022 statt.

Die Prüfung der Unterlagen konnte bis zum Ausschusstermin nicht abgeschlossen werden.

Es wird daher um Ermächtigung des Herrn Landrat Eberth gebeten, nach abgeschlossener fachlicher Prüfung und Vorlage beim Kreisrechnungsprüfungsamt den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Beschlussvorschlag:

Die Mitglieder des Ausschusses für Bauen, Verkehr und Infrastruktur nehmen von der durchgeführten Ausschreibung zum o. g. Gewerk Kenntnis.

Herr Landrat Eberth wird nach abgeschlossener Prüfung zur Vergabe des Auftrages auf das wirtschaftlichste Angebot ermächtigt.