LANDRATSAMT WÜRZBURG

Erstbauberatung im Landkreis Würzburg

Teilnehmende Architekturbüros:

- **Claus Arnold Architekt BDA**
  Methfesselstraße 19, 97074
- **dold + versbach GbR Architekten**
  Am Happach 27, 97218 Gerbrunn
- **eckert + partner architekten**
  Am Schloß 1, 97084 Würzburg
- **faber kiesel**
  Altstadtstraße 20A, 97422 Schweinfurt
- **Architekturbüro H. Günther**
  Schillerstraße 2, 97209 Veitshöchheim
- **Architekturbüro Hauser & Co**
  Wiesenweg 6, 97236 Randersacker
- **Architekturbüro Jochen A. König GmbH**
  Obertorstraße 13, 97737 Gemünden
- **Mauermann + Brandt Architekten**
  Nikolaushöhe 17, 97218 Gerbrunn
- **Architekturbüro Gabriele Melber**
  Banatstraße 9, 97078 Würzburg
- **RÖSCH HANISCH Architekten**
  Friedrich-Spee-Straße 2, 97072 Würzburg

LANDRATSAMT WÜRZBURG

„Im **Auftakt** eines Bauprojektes wird der Grundstein für wesentliche Qualitäten gesetzt. Wirtschafliche und gestalterische Aspekte bilden ein robustes **Konzept**“

Claus Arnold Architekt BDA

Claus Arnold Architekt BDA

Dipl. - Ing. fh Architektur
M. Eng. Baumanagement
Mitglied Vertreterversammlung der
Bayerischen Architektenkammer
2017 - 2021

Methfesselstrasse 19
97074 Würzburg
fon 0931 I 4529429

clausarnoldarchitekten.de

1) Umbau „Fränkisches Haus“

2) „Gaststätte time - Out“
3. Antonio - Petrini - Preis 2010
Stadt Würzburg

3) „Haus an der Stadtmauer“
2. Antonio - Petrini - Preis 2016
Stadt Würzburg

LANDRATSAMT WÜRZBURG

Steckbrief

dold + versbach ARCHITEKTEN DIPL. ING.

architekten dipl. ing.
dold + versbach GbR

Standort:

Gerbrunn / Würzburg
Am Happach 27, 97218 Gerbrunn
architekten@dold-versbach.de
www.dold-versbach.de
0931 / 460497 - 0

Gesellschafter:

Architekt Dipl. Ing. (TU) Martin Dold
Mitglied bayerische Architektenkammer
Vorbeugender Brandschutz
Lehrbeauftragter Baustoffkunde+Bauphysik, FH Würzburg

Architekt Dipl. Ing. (FH) Matthias Versbach
Mitglied bayerische Architektenkammer
Ergänzungsstudium Denkmalpflege, TU Dresden
Vorbeugender Brandschutz
Energieberater Nichtwohngebäude
Baukoordinator Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz

Mitarbeiter:

8x Architekten/-innen

4x Bautechniker/-innen, Bauzeichner/-innen

1x Auszubildener

Tätigkeitsfelder:

Altbausanierungen

Energetische Sanierungskonzepte

Denkmalpflege

Weingüter

Wohn-, Geschäftshäuser

Verwaltungsbauten

Sportstätten

Kindergärten, Schulen

Feuerwehren

Bauhöfe

Gewerbe-, Industriebau

LANDRATSAMT WÜRZBURG

eckert+partner
architekten

Am Schloß 1 • 97084 Würzburg
Tel: 0931 809962-0

www.eckert-partner-architekten.de
eckert.partner.architekten

Wir sind ein Architekturbüro mit 12 Mitarbeitern im südlichen Landkreis Würzburg mit Sitz in Rottenbauer und Gaubüttelbrunn und seit 25 Jahren baulich und energetisch beratend tätig.
Es ist eine reizvolle Aufgabe, Gebäuden eine neue Nutzung zu geben, weil die alte Nutzung nicht mehr zeitgemäß ist, oder aufgegeben wurde. Dieser Ansatz ist nachhaltig, belebt die Altorte und schafft Räume im Innen und Außen mit einer hohen Wohn- und Aufenthaltsqualität.
Es ist uns ein Anliegen, die städtebauliche Qualität und die Originalität der alten Baukörper herauszuarbeiten und diese in ein Spannungsverhältnis zu setzen mit moderner Architektursprache und zeitgemäßen Wohnideen. Das Neue nimmt dem Alten nichts, sondern unterstreicht seine Qualität als Unikat mit eigenem Esprit und Materialität.
Wir laden Sie als Bauherren ein, machen Ihnen bewusst, dass Sie ein einzigartiges Objekt haben, dessen Charme durch keinen Neubau erreicht werden kann. Die Würdigung der Baukosten als wichtiges Entscheidungskriterium wird von Beginn an mitbetrachtet. Das Antragswesen für mögliche Zuschüsse über die Städtebauförderung, das Landesamt für Denkmalpflege oder im Hinblick auf einen zinsvergünstigten KfW-Kredit sind ein wesentlicher Teil unserer Arbeit.
Wir freuen uns Sie kennenzulernen.

Weitere Informationen wie zu unserer Architektur und Referenzen finden Sie unter: www.eckert-partner-architekten.de

LANDRATSAMT WÜRZBURG

faber kiesel.

Katrin Faber
Architektin und Innenarchitektin
mobil. 0175 5683867
mail. studio@katrinfaber.com

Barbara Kiesel
Architektin und Denkmalpflegerin
mobil. 0176 82101897
mail. barbarakiesel.arc@gmail.com

warum ...?

- zum Schutz des Ortsbildes
- zur Gestaltung und Weiterentwicklung des Ortes
- zur Bewahrung der städtebaulichen und baulichen Qualitäten
- zum Einfügen neuer Architektur in den gewachsenen Ort
- als Gemeinschaftsaufgabe
- zur Identitätsstiftung

wozu ...?

- zur Innenentwicklung
- Baukultur machen Menschen wie DU und ICH
- Baukultur schafft Werte und regionale Wertschöpfung
- Innenentwicklung zahlt sich aus
- Baukultur schafft Freude und Freunde
- Baukultur erhöht Lebensqualität und schafft Zukunftsperspektiven

LANDRATSAMT WÜRZBURG

Architekturbüro H. Günther

DIPL.-ING. (FH) ARCHITEKT
Ö.B.U.V. SACHVERSTÄNDIGER FÜR SCHÄDEN AN BAUDENKMALEN UND DEREN BESEITIGUNG

Ob Bauen im Bestand oder neues Bauen, am Beginn steht immer die exakte Analyse der örtlichen Gegebenheiten. Dabei berücksichtigen wir die funktionalen Bedürfnisse und die wirtschaftlichen Grundlagen. In der Auseinandersetzung mit der lokalen und kulturellen Tradition entwickelt unser Team eine zeitgemäße Architektursprache. Die Ausbildung von guten Details liegt uns am Herzen. Wir widmen uns jedem Kunden und jedem Projekt mit viel Engagement und entwickeln individuelle Lösungen.
Die Bedürfnisse des Bauherrn stehen immer im Vordergrund.

LEISTUNGSANGEBOT

ALTBAU
Instandsetzung, Umbau, Erweiterung, Modernisierung, Restaurierung
NEUBAU
Ein- und Mehrfamilienhäuser, Geschäftshäuser, Verwaltungsbau, Industriebau
GUTACHTEN
Gerichtsgutachten, Privatgutachten, Schadensgutachten, Denkmalpflegegutachten

---

Architekturbüro H. Günther
Schillerstraße 2
97209 Veitshöchheim
Michaelisstraße 7
99084 Erfurt

Besuchen Sie unsere Website
baubuero-guenther.de

LANDRATSAMT WÜRZBURG

Hauser & Co

Architekturbüro
Hauser & Co GmbH

Wiesenweg 6
97236 Randersacker

09 31 - 45 22 85 58
post@hauser-co.de

www.hauser-co.de
Hauser & Co

Hauser & Co ist ein junges, engagiertes Architekturbüro mit Mut zu individuellen Lösungen. Wir legen größten Wert auf den Entwurfsprozess, der die Wünsche und Bedürfnisse der BauherrInnen einbindet. Der Einfluss der örtlichen Gegebenheiten ist für uns von Beginn an ein wichtiger Aspekt.

Zeigen Sie uns Ihren Ort!

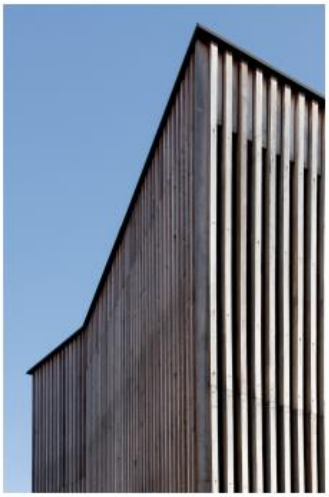
Wir kennen und schätzen den Wert von Bestandsgebäuden und die Möglichkeiten der Nachverdichtung, wir haben Erfahrung darin, verborgene Potenziale zu erkennen und aufzuzeigen. Nachhaltigkeit sehen wir nicht als Mode- oder Marketingbegriff an, sondern als Notwendigkeit.
Unsere Gebäude sollen lange bestehen, würdevoll altern und auf wandelnde Bedürfnisse gelassen reagieren können. Hierzu beschäftigen wir uns auch mit alten oder unbekannteren Materialien und Techniken. Wir lieben es, mit den BauherrInnen über den Tellerrand hinaus zu blicken.

Erzählen Sie uns von Ihnen und wie Sie wohnen wollen!

Wir betreuen Projekte gerne ganzheitlich über alle Leistungsphasen der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI), bis hin zur Innenarchitektur - mit Möbelplanung, Material- und Farbauswahl.
Mithilfe von Modellen und Visualisierungen veranschaulichen wir unsere Ideen und machen diese greifbar. Ob im Büro oder auf der Baustelle - uns liegt eine qualitätvolle Umsetzung unserer Entwürfe am Herzen.

Wir sind gespannt auf Ihr Vorhaben!

Denkmalschutz
Sanierungen
Wohnhäuser
Gastronomie
Weingüter
Kulturbauten
Innenarchitektur
Möbeldesign
Verwaltungsbau
Gewerbebau
Industriebau
Städtebau
Studien



LANDRATSAMT WÜRZBURG

AJAK architekturbüro jochen a. könig

www.architektjakoenig.de

AJAK|Architekturbüro Jochen A. König GmbH|Kerzenleite 42a|97209 Veitshöchheim|0931.32091751|koenig@architektjakoenig.de
AJAK|Architekturbüro Jochen A. König GmbH|Obertorstraße 13|97737 Gemünden |09351.90 90 38 5|koenig@architektjakoenig.de

LANDRATSAMT WÜRZBURG

MAUERMANN + BRANDT Architekten

Mauermann + Brandt
Architekten

Seit 1996 realisiert unser Büro erfolgreich Projekte in den Bereichen Neubau, (energetische) Sanierung und Innenausbau.

Ursprünglich befasst mit der Planung von Kindergärten, Schulen und dem Geschoßwohnungsbau, liegt der derzeitige Tätigkeitsschwerpunkt in der Sanierung und Erweiterung von privaten und öffentlichen Bauvorhaben, meist unterstützt durch städtebauliche Förderprogramme.

Sanierung + Innenausbau
Kulturbühne Alte Feuerwehr

Bestandserweiterung
Rathaus Gerbrunn

Sanierung
Einfamilienhaus Gerbrunn

Neubau
Einfamilienhaus Kleinrinderfeld

Aufgrund der langjährigen Erfahrung können wir unseren Bauherren ein Optimum an fachlicher Kompetenz, individueller Begleitung und Gestaltungssicherheit bei der Realisierung ihrer Bauvorhaben anbieten.

Dipl. Ing FH Norbert Mauermann
Architekten Mauermann + Brandt
Nikolaushöhe 17, 97218 Gerbrunn

Mail **arch.mauermann@t-online.de**
Fon **0931-44759**

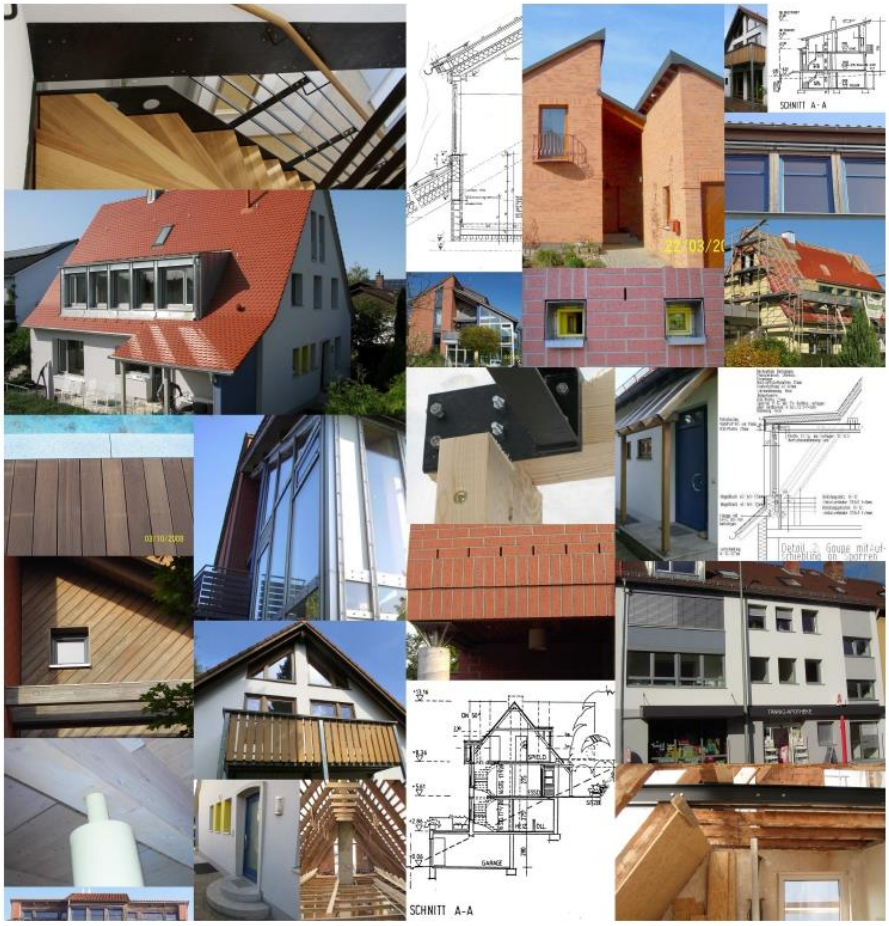
LANDRATSAMT WÜRZBURG

Architekturbüro Dipl.-Ing. Gabriele Melber - Banatstraße 9 - 97078 Würzburg
Telefon: 0931 281614 Fax: 0931 281640 Mail: melber.g@web.de

geboren:	in Karlstadt am Main.
1978	Abschluss an der FH Würzburg, Fachrichtung Architektur.
1984	Diplom an der TH Darmstadt, Fachrichtung Architektur.
1978 - 1984	studienbegleitend freie Mitarbeit in Architekturbüros
seit Mai 1986	Freiberufliche Architektin, Architekturbüro G. Melber, Würzburg
seit Okt. 1987	Mitglied der Bayerischen Architektenkammer
seit Okt. 1990	Mitglied im BDB

Gerne berate ich Sie individuell bei Ihrem geplanten Umbau-, Sanierungs-, oder Neubauprojekt, auch bei denkmalschützerischen Anforderungen, hinsichtlich städtebaulicher, gestalterischer, ökonomischer, statischer und energetischer Aspekte Ihres Bauvorhabens.

Ich möchte Ihnen helfen, aus Altem, evtl. unter Einbeziehung unbebauter Restflächen im Rahmen des Bau- und Planungsrechtes etwas Neues, Zeitgemäßes zu entwickeln, das Ihre Ansprüche berücksichtigt, auf das bestehende Ortsbild eingeht, sich strukturell einfügt und vielleicht auch einen Akzent im Ortsbild setzt.



LANDRATSAMT WÜRZBURG

PORTFOLIO

RÖSCH HANISCH
ARCHITEKTEN

INHABER
RÖSCH Karl-Heinz Architekt BDA
Bay. Architektenkammer Nr. 140 546

HANISCH Andreas Architekt
Bay. Architektenkammer Nr. 173 869

RÖSCH Paul Bauingenieur
Bay. Ingenieurkammer Bau Nr. 110 909

9 7 0 7 2 WÜRZBURG
FRIEDRICH-SPEE-STRASSE 2
TELEFON (0931) 7 97 21 - 0
TELEFAX (0931) 7 97 21-10
rh@bluebox-architekten.de

REFERENZEN

KONTAKT
www.bluebox-architekten.de I Email: hanisch@bluebox-architekten.de I 0931 797210